

Генеральному директору

АО «Брянскнефтепродукт»

И.О. Сорокиной

### СЛУЖЕБНАЯ ЗАПИСКА

«Предложения по реализации ННА»

По состоянию на 10.01.2020г. в целях реализации ННА (в т.ч. 5 нефтебаз, 2 нежилых помещения и земельный участок АЗС № 20) в рамках проведения 7-го этапа тендера по продаже ННА была осуществлена следующая работа:

1. Информационные сообщения о проведении тендера по продаже ННА (8 лотов) 05.12.2019г. были размещены на эл. торговой площадке АО «ТЭК-Торг».

2. Информация о продаже ННА была размещена на сайте ПАО «НК «Роснефть» и в газете «Моя реклама. Брянск».

3. На эл. почту управляющих АЗК по местонахождению объектов, заместителей генерального директора, территориальных менеджеров была направлена информация о продаже ННА с указанием начальной стоимости в целях доведения данной информации до потенциальных покупателей.

4. Главам районных администраций по местонахождению объектов была направлена письменная информация о продаже ННА с указанием начальной стоимости в целях доведения данной информации до потенциальных покупателей.

Заявок от заинтересованных лиц на приобретение ННА по состоянию на 27.12.2019г. (последний день приема заявок) не поступило.

В соответствии с установкой Компании и решениями единственного акционера Общества от 06.12.2018г. и от 20.12.2018г. необходимо провести 8-й этап тендера по продаже ННА. 8-й этап (на повышение) проводится по минимальной цене предложения (тендера) согласно решениям от 06.12.2018г. и 20.12.2018г. единственного акционера Общества – ООО «РН-Региональные продажи», а именно: по цене, соответствующей 50% первоначальной стоимости актива на 1-ом этапе тендера.

№ п/п	Наименование ННА	Начальная цена (рыночная стоимость) на 1-ом этапе тендера, в руб., с учетом НДС	Начальная цена на 7-ом этапе тендера, в руб., с учетом НДС	Начальная цена на 8-ом этапе тендера, в руб., с учетом НДС
1.	Столовая г. Клинцы	2 423 133	1 287 752	1 197 160
2.	Нежилое производственное помещение г. Клинцы	468 769	249 123	230 480
3.	Земельный участок АЗС № 20	2 833 480	1 505 828	1 416 740
4.	Брасовская нефтебаза	4 749 826	2 524 252	2 335 330
5.	Выгоничская нефтебаза	5 998 855	3 188 037	2 949 440
6.	Дубровская нефтебаза	8 748 187	4 649 145	4 301 190
7.	Климовская нефтебаза	5 507 339	2 926 826	2 707 780
8.	Унечская нефтебаза	5 843 756	3 112 901	2 873 180

Согласно информации, полученной от службы клиентской поддержки ЭТП АО «ТЭК-Торг», если Общество перезапускает процедуру торгов, то оплачивать не нужно, это бесплатно. Оплата взимается только по новым закупочным процедурам.

По результатам анализа проделанной работы считаем целесообразным на 8-ом этапе тендера осуществить следующие мероприятия:

1. Разместить информационные сообщения о проведении 8-го этапа тендера по продаже ННА на эл. торговой площадке АО «ТЭК-Торг», сайтах ПАО «НК «Роснефть» и в газете «Моя реклама. Брянск» с указанием новой начальной стоимости.

2. На эл. почту заместителей генерального директора, территориальных менеджеров и управляющих АЗК по местонахождению объектов направить информацию о продаже ННА с указанием новой начальной стоимости в целях доведения данной информации до потенциальных покупателей.

3. В адрес глав администраций районов по местонахождению объектов направить письменную информацию о продаже ННА с указанием актуальной стоимости реализуемого имущества.

**И.о. начальника отдела правового обеспечения,  
корпоративного управления и собственности**

10.01.2019г.



**Г.А. Мацепуро**

Исп. Панов Игорь Николаевич  
тел. 303-999-1014

