Извещение о закупке[[1]](#footnote-2)

**Извещение**

о проведении открытого запроса предложений

с предварительной квалификацией на право заключения Договора субаренды помещения, являющегося частью АЗК АО «РН-Москва».

| **№**  | **ПОЗИЦИЯ** | **ПОЛЕ ДЛЯ ЗАПОЛНЕНИЯ** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| **Общие сведения о закупке** |
|  | Способ проведения (размещения) закупки | Способ закупки | Количество этапов | Электронная или неэлектронная форма | Открытая или закрытая форма |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  | Запрос цен |
|  | Запрос предложений |
|  | Закупка у ЕП |
|  | Безальтернативнаязакупка |
|  | Внутригрупповаязакупка |
|  | Аукцион |
|  | Конкурс |

 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Одноэтапная процедура |
|  | Многоэтапная процедура |

 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Неэлектронная форма |
|  | Электронная форма (ЭТП) |
|  | Электронная форма (специализированный ящик электронной почты) |

 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | В открытой форме |
|  | В закрытой форме |

 |
|  | Наименование закупки | Право субаренды помещения, являющегося частью Комплекса АЗК МС088 Подольск (Московская область, г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Комсомольская, д. 38) АО "РН-Москва" |
|  | Наименование электронной площадки в сети Интернет |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ЭТП ЗАО «ТЭК-Торг» секция «Продажа имущества» |  | Не применимо |
|  | [Наименование иной площадки] |  |  |

 |
|  | Адрес электронной площадки в сети Интернет |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | https://www.tektorg.ru/sale |  | Не применимо |
|  | http: ://[adress]  |  |  |

 |
|  | Адрес электронной почты для подачи заявок |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | Не применимо |

 |
| **Сведения о Заказчике / Организаторе закупки** |
|  | Наименование организации |

|  |  |
| --- | --- |
|  | ПАО «Нефтяная компания «Роснефть» |
|  | Акционерное общество "РН-Москва" |
|  | Закупка для одного/нескольких Заказчиков, проводимая Организатором закупки: [Полное наименование]. |

 |
|  | Адрес места нахождения  | 117152, г. Москва, Загородное шоссе, д.1 |
|  | Почтовый адрес  | 117152, г. Москва, Загородное шоссе, д.1 |
|  | Контактный телефон  | 8 (495) 780-52-01 доб. 41-81 |
|  | Электронная почта  | rnmsk@rnmsk.rosneft.ru |
|  | Информация о Заказчиках |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Заказчик является Организатором закупки (сведения приведены в пп. 6-10 Извещения)  |
|  | Закупка проводится Организатором закупки в интересах одного Заказчика: [полное наименование Общества Группы], [адрес места нахождения], [почтовый адрес], [контактный телефон], [электронная почта]. |
|  | Закупка проводится Организатором закупки в интересах нескольких Заказчиков[[2]](#footnote-3)  |

 |
| **Контактная информация** |
|  | Контактное лицо (ФИО) | Контактное лицо по вопросам оформления заявок |
|  | Электронная почта | SerikovMI@rnmsk.rosneft.ru |
|  | Телефон | 8 (495) 780-52-01, доб. 4181 |
|  | Факс | 8 (495) 780-52-02 |
|  | Дополнительная контактная информация |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо. |
|  | Контактное лицо по предмету закупкиe-mail: NovikovSS@ rnmsk.rosneft.ru , тел.: 8 (495) 755-52-15, доб.5016 |

 |
|  **Место и дата подачи и рассмотрения заявок и подведения итогов закупки** |
|  | Планируемая дата размещения (публикации) Извещения и Документации о закупке[[3]](#footnote-4) | «19» ноября 2020 г.  |
|  | Дата начала подачи заявок |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо (закупка является закупкой у единственного поставщика, безальтернативной или внутригрупповой); |
|  | «19» ноября 2020 г. в отношении: |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Квалификационной части заявок |  | Технической части заявок |  | Коммерческой части заявок |

 |
|  | Заявки могут подаваться в любой момент с даты официального размещения Извещения и Документации о закупке, в рабочее время: Пн-чт: с 9.00 до 18.00, Пт : с 9.00 до 16.00. Обеденный перерыв с 13.00 до 13.45 (при проведении закупки не в электронной форме) |
|  | Заявки могут подаваться в любой момент с даты официального размещения Извещения и Документации о закупке, в любое время (при проведении закупки в электронной форме) |

 |
|  | Дата и время окончания подачи заявок |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо (закупка является закупкой у единственного поставщика, безальтернативной или внутригрупповой); |
|  | «11» декабря 2020 г. «14 ч : 00 м» в отношении: |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Квалификационной части заявок |  | Технической части заявок |  | Коммерческой части заявок |

 |

 |
|  | Место подачи и место рассмотрения заявок |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо (закупка является закупкой у единственного поставщика, безальтернативной или внутригрупповой); |
| *А. Место подачи заявок:*  |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *индекс, страна, область, город, улица, дом* |

 |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  | Адрес электронной площадки в сети Интернет (п.4) |

 |
|

|  |  |
| --- | --- |
|  | Адрес электронной почты (п.5) |

 |
| *Б. Место рассмотрения заявок:*117152, г. Москва, Загородное шоссе, д.1*индекс, страна, область, город, улица, дом* |

 |
|  | Дата и время рассмотрения заявок |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо (закупка является закупкой у единственного поставщика, безальтернативной или внутригрупповой); |
|  |  «25» \_декабря 2020 г. «14 ч : 00 м» в отношении: |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Квалификационной части заявок |  | Технической части заявок |  | Коммерческой части заявок |

 |

 |
|  | Место подведения итогов |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо (закупка является закупкой у единственного поставщика, безальтернативной или внутригрупповой); |
|  | Место подведения итогов: 117152, г. Москва, Загородное шоссе, д.1. *индекс, страна, область, город, улица, дом* |

 |
|  | Дата и время подведения итогов |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо (закупка является закупкой у единственного поставщика, безальтернативной или внутригрупповой); |
|  | «29» января 2021 г. «18 ч : 00 м» |

 |
| **Место и дата проведения аукциона** |
|  | Дата и время начала аукциона |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо; |
|  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. «00 ч : 00 м» |

 |
|  | Дата и время окончания аукциона |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо; |
|  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. «00 ч : 00 м» |

 |
|  | Место проведения аукциона  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо; |
|  | Место проведения аукциона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. *индекс, страна, область, город, улица, дом* |

 |
| **Разъяснения извещения и/или документации о закупке** |
|  | Порядок направления запроса о разъяснении положений извещения и/или документации о закупке и предоставления разъяснений | Дата и время начала подачи запроса:«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г. «00 ч : 00 м»Дата и время окончания подачи запроса:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не позднее, чем за 5 рабочих дней до окончания срока подачи заявок, включая день направления запроса (для запроса предложений, конкурентных переговоров, конкурса, аукциона) |
|  | Не позднее, чем за 3 рабочих дня до окончания срока подачи заявок, включая день направления запроса (для запроса цен, редукциона) |

Дата и время начала предоставления разъяснений:«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г. «00 ч : 00 м»Дата и время окончания предоставления разъяснений:В течение 3-х календарных дней со дня принятия решения о необходимости разъяснений или поступления запроса о разъяснении, но, не позднее, чем за 1 рабочий день до окончания срока подачи заявок. |
| **Расширенные данные[[4]](#footnote-5)** |
|  | Дата и время начала подачи 2-х частей заявок |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо. |
|  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. «00 ч : 00 м» в отношении: |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Технической части заявок |  | Коммерческой части заявок |

 |

 |
|  | Дата и время окончания подачи 2-х частей заявок |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо. |
|  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. «00 ч : 00 м» в отношении: |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Технической части заявок |  | Коммерческой части заявок |

 |

 |
|  | Дата и время рассмотрения 2-х частей заявок |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо. |
|  | «15» января 2021 г. «14 ч : 00 м» в отношении: |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Технической части заявок |  | Коммерческой части заявок |

 |

 |
|  | Дата и время начала подачи 3-х частей заявок |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо. |
|  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. «00 ч : 00 м» в отношении Коммерческой части заявок |
|  |

 |
|  | Дата и время окончания подачи 3-х частей заявок |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо. |
|  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. «00 ч : 00 м» в отношении Коммерческой части заявок |
|  |

 |
|  | Дата и время рассмотрения 3-х частей заявок |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо. |
|  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. «00 ч : 00 м» в отношении Коммерческой части заявок |
|  |

 |
| **Расширенные данные для второго этапа[[5]](#footnote-6)** |
|  | Дата и время начала подачи заявок |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо. |
|  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. «00 ч : 00 м» в отношении: |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Технической части заявок |  | Коммерческой части заявок |  |  |

 |

 |
|  | Дата и время окончания подачи заявок |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо. |
|  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. «00 ч : 00 м» в отношении: |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Технической части заявок |  | Коммерческой части заявок |  |  |

 |

 |
|  | Дата и время рассмотрения заявок |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо. |
|  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. «00 ч : 00 м» в отношении: |
|

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Технической части заявок |  | Коммерческой части заявок |  |  |

 |

 |
|  | Дата и время начала подачи 2-х частей заявок |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо. |
|  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. «00 ч : 00 м» в отношении Коммерческой части заявок |

 |
|  | Дата и время окончания подачи 2-х частей заявок |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо. |
|  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. «00 ч : 00 м» в отношении Коммерческой части заявок |

 |
|  | Дата и время рассмотрения 2-х частей заявок |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Не применимо. |
|  | «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. «00 ч : 00 м» в отношении Коммерческой части заявок |

 |
| **Требования к участникам закупки** |
|  | Требования к участникам закупки |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Участник закупки должен отсутствовать в реестре недобросовестных поставщиков |

 |
| **Предоставление Документации о закупке** |
|  | Срок предоставления документации |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Конкурентная закупка: |
|  |

|  |  |
| --- | --- |
|  | C даты размещения Извещения до даты окончания подачи заявок (для одноэтапной процедуры или по первому этапу процедуры)  |
|  | C даты начала подачи заявок до даты окончания подачи заявок по второму этапу процедуры (для многоэтапной процедуры закупки) |

 |
|  | Закупка у единственного поставщика, безальтернативная или внутригрупповая закупка: «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_\_ г.  |

 |
|  | Место предоставления документации |

|  |  |
| --- | --- |
|  | http://[www.zakupki.gov.ru](http://www.zakupki.gov.ru) (ЕИС) |
|  | <http://zakupki.rosneft.ru/>(Сайт Заказчика) |
|  | http://[address] [Наименование иного сайта, на котором размещена информация] |
|  | https://www.tektorg.ru/sale (ЭТП ЗАО «ТЭК-Торг» секция «Продажа имущества») |
|  | http://[address] [Наименование иной электронной площадки] |
|  | Адресная рассылка Поставщикам/Участникам закрытой процедуры закупки |
|  | Предоставление по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.*индекс, страна, область, город, улица, дом* |

 |
|  | Порядок предоставления документации |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Размещается в электронном виде в сети Интернет. Предоставление Поставщикам/ Участникам закупки печатной копии Документации не предусмотрено;  |
|  | Адресная рассылка Поставщикам/ Участникам закупки электронной копии; |
|  | Адресная рассылка Поставщикам/ Участникам закупки печатной копии; |
|  | Предоставление в печатной копии по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; *индекс, страна, область, город, улица, дом*  |
|  | Предоставление в соответствии с правилами и порядком работы ЭТП. |

 |
|  | Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации о закупке | Плата не предусмотрена |
| Процедура закупки является торгами (аукционом, конкурсом) в соответствии со статьями 447 – 449 части первой, но не является публичным конкурсом в соответствии со статьями 1057 – 1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации**Конкурентная процедура закупки.** Решение о внесении изменений в Извещение и/или Документацию о закупке может быть принято Заказчиком (Организатором закупки) в любой момент до окончания срока подачи заявок. Заказчик (Организатор закупки) вправе при необходимости перенести даты окончания подачи заявок (частей заявок), их рассмотрения, а также проведения торгов и подведения итогов. |
| Процедура закупки не является торгами (конкурсом, аукционом) или публичным конкурсом в соответствии со статьями 447 – 449 части первой и статьями 1057 – 1061 части второй Гражданского кодекса Российской Федерации и не накладывает на Организатора закупки (Заказчика) обязательств, установленных указанными статьями Гражданского кодекса Российской Федерации, в том числе – по обязательному заключению Договора с Победителем (по итогам процедуры закупки у Заказчика возникает право, а не обязанность по заключению Договора с Победителем). Организатор закупки/ Заказчик вправе отказаться от проведения процедуры закупки без обязательств по компенсации убытков Поставщикам/Участникам закупки.

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Конкурентная процедура закупки**.(не является конкурсом, аукционом) Решение о внесении изменений в Извещение и/или Документацию о закупке может быть принято Заказчиком (Организатором закупки) в любой момент до окончания срока подачи заявок. Заказчик (Организатор закупки) вправе при необходимости перенести даты окончания подачи заявок (частей заявок), даты рассмотрения и подведения итогов закупки, известив об этом Участников закупки, заявки которых не были отклонены. |
|  | **Закупка у единственного поставщика/ Безальтернативная закупка / Внутригрупповая закупка.** Извещение информирует о заключении Договора (Договоров) с единственным поставщиком, безальтернативным поставщиком или Обществом Группы и не предназначено для приглашения поставщиков подавать заявки на участие в закупке. Настоящее Извещение вместе с размещенным проектом Договора (проектами Договоров) имеют силу Документации о закупке. |

 |

**Сведения о лоте**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование предмета Договора (лота) | Совместная закупка[[6]](#footnote-7) | Начальная минимальная цена Договора (цена лота) | Валюта | Классификация по ОКПД2 | Классификация по ОКВЭД2 | Ед. измерения | Количество (Объём) | Место поставки/выполнения работы, оказания услуги (субъект РФ) | Место поставки/выполнения работы/оказания услуги (адрес) | Дополнительные сведения |
| **1** | **2** | **3** | **4.1** | **4.2** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9.1** | **9.2** | **10** |
| 1 | Выбор подрядной организации для сдачи в субаренду помещения с целью размещения СТО АО «РН-Москва» - Лот № 1 | «нет» | *1 738 396,00* *с НДС (за 11 мес.)*  | *рубли* | - | - | *«шт.»* | *1 (приложение 4.1 к письму о подаче оферты)* | АЗК АО «РН-Москва» | ***АЗК MC088****,* ***Московская область, г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Комсомольская, д. 38*** | - |

**Сведения о Заказчиках**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование Заказчика | Место нахождения/ Почтовый адрес | Адрес электронной почты/ Контактный тел. | № Лота | № Позиции лота | № АЗК | Адрес АЗК | Сведения о начальной (минимальной) цене (руб./мес. с НДС) |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| Акционерное общество «РН-Москва» | 117152, г. Москва, Загородное шоссе, д. 1 | SerikovMI@rn-msk.ru 8 (495) 780-52-01, доб. 4181 | Лот № 1 | 1 | MC088 | *Московская область, г.о. Подольск, г. Подольск, ул. Комсомольская, д. 38* | 158 036,00 |

1. В данном разделе приводится копия Извещения о закупке.

Дата и время в полях Извещения установлены по местному времени Организатора закупки [↑](#footnote-ref-2)
2. Сведения о Заказчиках отражаются в разделе Извещения «Сведения о лотах» (таблица «Сведения о Заказчиках») [↑](#footnote-ref-3)
3. При проведении закрытой процедуры - дата рассылки Извещения и Документации [↑](#footnote-ref-4)
4. Раздел заполняется только для конкурентных закупок, предусматривающих последовательную подачу и (или) рассмотрение заявок (по частям) [↑](#footnote-ref-5)
5. Раздел заполняется только для многоэтапных конкурентных закупок. Организатор закупки вправе уточнить сроки, указанные в настоящем разделе после ознакомления с заявками Участников закупки на предыдущем этапе. [↑](#footnote-ref-6)
6. Под «Совместной закупкой» понимается «консолидированная процедура закупки» в соответствии с терминами и определениями, применяемыми в Положении о Компании «О закупке товаров, работ, услуг» № П2-08 Р-0019 [↑](#footnote-ref-7)