#### Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

#### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.04.2024, поступившего на рассмотрение 05.04.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

	Земельный	й участок	Раздел I Лис	
	вид объекта не	3		
Лист № 1 раздела 1 Всего листов	раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17	
05.04.2024г. № КУВИ-001/2024-98145472	-			
Кадастровый номер:	23:01:0804094:4			
Номер кадастрового квартала:	23:01:0804094			
Цата присвоения кадастрового номера:	01.01.2001			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Местоположение:	Местоположение уста	ановлено относительно ориентира, р й Краснодарский, р-н Абинский, пгт	расположенного в границах участка. Почтовый г. Ахтырский, ул. Советская.	
Ілощадь:	16294 +/- 57			
Кадастровая стоимость, руб.:	4449239.64			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:01:0804347:1064			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют			
Категория земель:	Земли населенных пу			
Виды разрешенного использования:	Размещение автомойки			
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют			
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования герритории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют			
		ГПОДПИСАН Й ПОДПИСЬЮ 33576ACDC8425108		
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАР Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2	. ГОСУДАРСТВЕННОЙ ТОГРАФИИ	инициалы, фамилия	

			Лист 2
	Земельный	•	
	вид объекта не	движимости	
Лист № 2 раздела 1 Всего лист	гов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
5.04.2024г. № КУВИ-001/2024-98145472			
адастровый номер:	23:01:0804094:4		
ведения о том, что земельный участок расположен в граница собо охраняемой природной территории, Байкальской риродной территории и ее экологических зон, лесопарковом сленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	ах данные отсутствуют		
ведения о расположении земельного участка и (или) асположенного на нем объекта недвижимости в границах срритории, в отношении которой принято решение о взервировании земель для государственных или униципальных нужд:	данные отсутствуют		
ведения о результатах проведения государственного мельного надзора:	данные отсутствуют		
ведения о расположении земельного участка в границах ерритории, в отношении которой утвержден проект межеван ерритории:	данные отсутствуют		
словный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
ведения о принятии акта и (или) заключении договора, редусматривающих предоставление в соответствии с емельным законодательством исполнительным органом осударственным органом власти или органом местного амоуправления, находящегося в государственной или униципальной собственности земельного участка для гроительства наемного дома социального использования или аемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
ведения о том, что земельный участок или земельные участь бразованы на основании решения об изъятии земельного настка и (или) расположенного на нем объекта недвижимост ия государственных или муниципальных нужд:			
ведения о том, что земельный участок образован из земель и мельного участка, государственная собственность на которь разграничена:			
ведения о наличии земельного спора о местоположении аниц земельных участков:	данные отсутствуют		
татус записи об объекте недвижимости:		едвижимости имеют статус "актуа	
собые отметки:	Сведения об ограниче	ниях права на объект недвижимос реестре прав, ограничений прав и подписан	ти, обременениях данного объекта, не и обременений недвижимого имущества: вид
полное наименование должности	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.20	ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОГРАФИИ	инициалы, фамилия

			Лист 3
	Земельны	й участок	
	вид объекта не	едвижимости	
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.04.2024г. № КУВИ-001/2024-9814547	2		
Кадастровый номер:	23:01:0804094:4		
	Земельного кодекса Р документа-основания 23-00-03/19-21557-20: потребителей и благо ограничения прав на Российской Федераци установления охранни земельных участков, Правительство Россий земельный участок, п действия: с 20.09.202 объектов электросете расположенных в гран	оссийской Федерации; срок действия: решение по установлению границ са 20 выдан: Управление Федеральной с получия человека по Краснодарскому вемельный участок, предусмотренные и; срок действия: с 17.09.2021; рекви ых зон объектов электросетевого хозя расположенных в границах таких зон йской Федерации. вид ограничения (оредусмотренные статьей 56 Земельно 1; реквизиты документа-основания: "Свого хозяйства и особых условий испеницах таких зон" от 24.02.2009 № 160	анитарно-защитной зоны от 03.12.2020 № службы по надзору в сфере защиты прав и краю. вид ограничения (обременения): е статьей 56 Земельного кодекса изиты документа-основания: "О порядке ийства и особых условий использования: " от 24.02.2009 № 160 выдан: обременения): ограничения прав на ого кодекса Российской Федерации; срок О порядке установления охранных зон
Получатель выписки:	Гизатуллина Индира	Винфировна	



#### Сведения о зарегистрированных правах

				Земельный у	/часток		
				вид объекта нед			
	Лист № 1 раздела 2	Всего листов	раздел	та 2: 2	Всего раздел	10в: 8	Всего листов выписки: 17
05.04.202	24г. № КУВИ-001/2024-981	45472		•	-	•	
	овый номер:		23:01:	:0804094:4			
. =			1	1			
	равообладатель (правообла	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1.1	*	бладателе отсутствую	)T	
	ведения о возможности про ерсональных данных физич	едоставления третьим лицам ческого липа:	1.1.1	данные отсутств	уют		
2 B	<u> </u>	сударственной регистрации	2.1	не зарегистриров	зано		
3 Ci	ведения об осуществлении егистрации сделки, права б акона согласия третьего лиг	без необходимого в силу	3.1	данные отсутств	уют		
	<del></del>	нение объекта недвижимости:		-			
4.			Аренд				
	дата государственной	<u> </u>		.2010 00:00:00			
	номер государственно		23-23-18/050/2009-387				
	обременение объекта	ановлены ограничение прав и недвижимости:	Срок действия с 01.03.2007 по 28.02.2056				
		ого установлены ограничение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью "РН-Транспорт", ИНН: 0274089610				
		сти предоставления третьим данных физического лица	данные отсутствуют				
	основание государств	венной регистрации:	Договор аренды земельного участка несельскохозяйственного назначения, № 0100006538, выдан 07.03.2007, дата государственной регистрации: 20.01.2010, номер государственной регистрации: 23-23-18/050/2009-387				
	регистрации сделки,	влении государственной права, ограничения права без закона согласия третьего	даннь	ые отсутствуют			
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:			даннь	ые отсутствуют			
	сведения о депозитар хранение обездвижен закладной или электр						
		***************************************	X	документ п —— электронной	подписью —	]	
	полное наименова	ние должности	Владелец: О	т: 00BB056B7401CB38D2B35 ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГО	ОСУДАРСТВЕННОЙ		инициалы, фамилия
				АЦИИ, КАДАСТРА И КАРТО 1eн: c 27.06.2023 по 19.09.2024		ノ	

					Лист 5
			Земельный	участок	
			вид объекта не	движимости	
	Лист № 2 раздела 2	Всего листов	раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.04.2	2024г. № КУВИ-001/2024-98145472	2			
Кадаст	ровый номер:		23:01:0804094:4		
	ведения о внесении измене регистрационную запись о				
5	Договоры участия в долевом стро	ительстве:	не зарегистрировано		
6	Заявленные в судебном порядке п	рава требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возможности предоста персональных данных физическог		данные отсутствуют		
	Сведения о возражении в отношен зарегистрированного права:	нии	данные отсутствуют		
	Сведения о наличии решения об и недвижимости для государственни нужд:		данные отсутствуют		
	Сведения о невозможности госуда без личного участия правообладат представителя:		данные отсутствуют		
	Правопритязания и сведения о нал не рассмотренных заявлений о про государственной регистрации пра прекращения права), ограничения объекта недвижимости, сделки в о недвижимости:	оведении ва (перехода, права или обременения			
	Сведения о невозможности госуда перехода, прекращения, ограничен участок из земель сельскохозяйств	ния права на земельный	данные отсутствуют		

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Лействителен: с 27 06 2023 по 19 09 2024	

### Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

		ния земельного участка	
	Земельный		
	вид объекта не	едвижимости	
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
.04.2024г. № КУВИ-001/2024-98145472			
адастровый номер:	23:01:0804094:4		
Ллан (чертеж, схема) земельного участка			
:16 :58 :1:0804089:3/1 :55 :63 :21 :100 :64 :11	:71 :77 23:01:080409 :19 :14 :1017 :1002 :61 :84 :1001 :15 :13 23:01-6.968	:3 :48 :48 :23 :8 :12 :16	:7 :6 :5 :17 :20 23:01:080 1:22 :21
1000		СПОЛЕНИСАЦ	
	документ электронно	ГПОДПИСАН Й ПОЛПИСЬЮ ————————————————————————————————————	
	Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B	33576ACDC8425108	
полное наименование должно	СТИ Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА	\ ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

#### Описание местоположения земельного участка

# Земельный участок вид объекта недвижимости Лист № 1 раздела 3.1 Всего листов раздела 3.1: 1 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 17 05.04.2024г. № КУВИ-001/2024-98145472 Кадастровый номер: 23:01:0804094:4

	Описание местоположения границ земельного участка							
$N_{\underline{0}}$	№ Номер точки Дирекционный Горизонтальное		Описание закрепления на	Кадастровые номера	Сведения об адресах правообладателей смежных			
п/п	начальн	конечн	угол	проложение, м	местности	смежных участков	земельных участков	
	ая	ая						
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1.1.1	1.1.2	131°58.1`	198.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1.1.2	1.1.3	227°17.3`	61.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	23:01:0000000:69	данные отсутствуют	
4	1.1.3	1.1.4	205°51.5`	92.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	1.1.4	1.1.5	4°40.6`	88.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	1.1.5	1.1.6	288°18.1`	6.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	1.1.6	1.1.7	282°49.7`	69.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	23:01:0804094:1002	адрес отсутствует	
9	1.1.7	1.1.8	359°53.8`	126.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	1.1.8	1.1.1	11°16.8`	26.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

	документ подписан	<b>)</b>
	—— ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ————————————————————————————————————	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: c 27.06.2023 по 19.09.2024	

#### Описание местоположения земельного участка

# Земельный участок вид объекта недвижимости Лист № 1 раздела 3.2 Всего листов раздела 3.2: 1 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 17 05.04.2024г. № КУВИ-001/2024-98145472 Кадастровый номер: 23:01:0804094:4

	Сведения о характерных точках границы земельного участка						
	Система координат МСК 23, зона 1						
Номер	Коорди	наты, м	Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения			
точки	X	Y		координат характерных точек границ земельного участка, м			
1	2	3	4	5			
1	456867.19	1323715.78	-	0.3			
2	456734.33	1323863.5	-	0.3			
3	456692.3	1323817.97	-	0.3			
4	456608.7	1323777.45	-	0.3			
5	456697.08	1323784.68	-	0.3			
6	6 456699.21 1323778.24		-	0.3			
7	456714.56	1323710.83	-	0.3			
8	456841.22	1323710.6	-	0.3			
1	456867.19	1323715.78	-	0.3			

		_
	документ подписан	
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ————————————————————————————————————	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

Сведения о частях земельного участка

	Сведения о нас	гях земельного участка	
	Земел	ьный участок	
	вид объек	та недвижимости	
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.04.2024г. № КУВИ-001/2024-98145	472		
Кадастровый номер:	23:01:0804094:4		
Ілан (чертеж, схема) части земельного	участка	Учетный номер части: 23:01:080409	94:4/1
:58 01:080408 :55 :21	:71 :19 :19 :14 :1017 :1007 :1007 :61 :84 :26 :15 :1001 :63 :13 :1000 :64 :11 :5 :75	110000000000000000000000000000000000000	:7 :6 :5 :3 :10 :17 :20 23:01:080 :11 :22
Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		
полное наименование	ЭЛЕКТР Сертификат: 00BB056B7401Cl	ІУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия

			Лист 10
		ый участок	
	вид объекта	недвижимости	
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.04.2024г. № КУВИ-001/2024-9814547	2		
Кадастровый номер:	23:01:0804094:4		
План (чертеж, схема) части земельного у	частка	Учетный номер части: 23:01:0804094:4/2	
Масштаб 1:40	Условные обозначения:	1094:4/2	
macmiao 1.40	кинэрансиотансних.	<u> </u>	

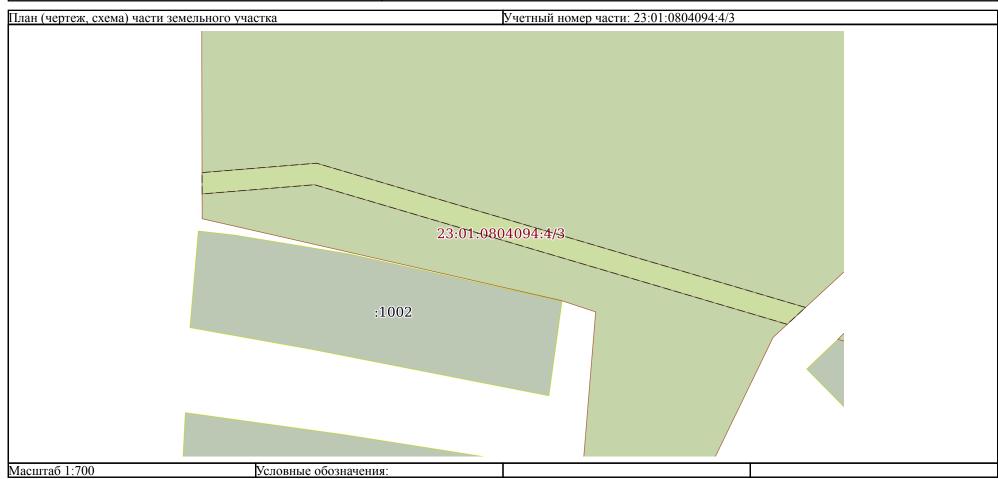


Земельный участок						
вид объекта недвижимости						
П М. 2 4	D 4. 2	D 0	D 17			

Лист № 3 раздела 4 Всего листов раздела 4: 3 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 17

05.04.2024г. № КУВИ-001/2024-98145472

Кадастровый номер: 23:01:0804094:4





#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок								
вид объекта недвижимости								
Лист № 1 раздела 4.1	Лист № 1 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 3 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 17							
05.04.2024г. № КУВИ-001/2024-98145472								
Кадастровый номер: 23:01:0804094:4								

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
23:01:0804094:4/1	16271	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: решение по установлению границ санитарно-защитной зоны от 03.12.2020 № 23-00-03/19-21557-2020 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю; Содержание ограничения (обременения): В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях: размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства; размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями; Реестровый номер границы: 23:01-6.837; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Санитарно-защитная зона для ООО "PH-Транспорт" в г. Славянск-на-Кубани, Ахтырская автоколонна - площадка №2; Тип зоны: Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов; Номер: 1; Индекс: Краснодарский край, Абинский район, пгт. Ахтырский, ул. Советская
23:01:0804094:4/2	2	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108		
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	J	

				Лист 13						
	Земельный участок									
вид объекта недвижимости										
Лист № 2 раз	здела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17						
05.04.2024г. № КУВИ-	5.04.2024г. № КУВИ-001/2024-98145472									
Садастровый номер:         23:01:0804094:4										
		электросетевого хозяйства, в том числе привести жизни, здоровью граждан и имуществу физичесь возникновение пожаров, в том числе: а) набрасы предметы, а также подниматься на опоры воздуп (материалы) в пределах созданных в соответстви для доступа к объектам электросетевого хозяйст препятствовать доступу к объектам электросетев подъездов; в) находиться в пределах огороженно открывать двери и люки распределительных устрэлектрических сетях (указанное требование не рустановленном порядке работ), разводить огонь подстанций, воздушных линий электропередачи, свалки; д) производить работы ударными механиедких и коррозионных веществ и горюче-смазочи электропередачи).; Реестровый номер границы: 2 использования территории; Вид зоны по докумен Ах311-359 прис.1) - оп.№16- (ВЛ- 0,4 кВ от ТП А инженерных коммуникаций; Индекс: Краснодари	ких или юридических лиц, а также пов пвать на провода и опоры воздушных ли шных линий электропередачи; б) разме и с требованиями нормативно-техниче ва, а также проводить любые работы и вого хозяйства, без создания необходим ой территории и помещениях распредел ройств и подстанций, производить пер аспространяется на работников, занять в пределах охранных зон вводных и ра , а также в охранных зонах кабельных , измами, сбрасывать тяжести массой сви ных материалов (в охранных зонах под 23:01-6.968; Вид объекта реестра грани нту: Охранная зона воздушной линии з Ах311-359 прис.1) с отпайками №1,2,3, ский край, Абинский р-н, пгт Ахтырски ский край, Абинский р-н, пгт Ахтырски прави по прави по	клечь нанесение экологического ущерба и иний электропередачи посторонние инать любые объекты и предметы еских документов проходов и подъездов и возводить сооружения, которые могут мых для такого доступа проходов и пительных устройств и подстанций, еключения и подключения в ыспределительных устройств, линий электропередачи; г) размещать ыше 5 тонн, производить сброс и слив дземных кабельных линий иц: Зона с особыми условиями электропередачи оп.№1-(ВЛ-0,4 кВ от ТП 4,4,5,6,7; Тип зоны: Охранная зона ий						
23:01:0804094:4/3	461	вид ограничения (обременения): ограничения пр Российской Федерации; Срок действия: не устан зон объектов электросетевого хозяйства и особы таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правител Постановление Правительства РФ от 24 февраля электросетевого хозяйства и особых условий исг охранных зонах запрещается осуществлять любы электросетевого хозяйства, в том числе привести жизни, здоровью граждан и имуществу физичест возникновение пожаров, в том числе: а) набрасы предметы, а также подниматься на опоры воздуш (материалы) в пределах созданных в соответстви	повлен; реквизиты документа-основани их условий использования земельных у пьство Российской Федерации; Содерж и 2009 г. N 160 "О порядке установлени пользования земельных участков, распо- ые действия, которые могут нарушить и к их повреждению или уничтожению ких или юридических лиц, а также пов пвать на провода и опоры воздушных ли шных линий электропередачи; б) разме	ия: "О порядке установления охранных частков, расположенных в границах зание ограничения (обременения): и охранных зон объектов оложенных в границах таких зон" В безопасную работу объектов у и (или) повлечь причинение вреда влечь нанесение экологического ущерба и иний электропередачи посторонние щать любые объекты и предметы						
		s.the. Photos								

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ —	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

			Лист 14				
Земельный участок							
	вид объекта нед	вижимости					
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17				
05.04.2024г. № КУВИ-001/2024-98145-	472						
Кадастровый номер:	23:01:0804094:4						
	для доступа к объектам электросетевого хозяйст препятствовать доступу к объектам электросетей подъездов; в) находиться в пределах огороженно открывать двери и люки распределительных уст электрических сетях (указанное требование не р установленном порядке работ), разводить огонь подстанций, воздушных линий электропередачи свалки; д) производить работы ударными механи едких и коррозионных веществ и горюче-смазоч электропередачи).; Реестровый номер границы: 2 использования территории; Вид зоны по докуме Ах311-359 прис.2) - оп.№20- (ВЛ- 0,4 кВ от ТП и Индекс: Краснодарский край, Абинский р-н, пгт	вого хозяйства, без создания необходи ой территории и помещениях распреде ройств и подстанций, производить пе аспространяется на работников, занят в пределах охранных зон вводных и р , а также в охранных зонах кабельных измами, сбрасывать тяжести массой си ных материалов (в охранных зонах по 23:01-6.1001; Вид объекта реестра гра нту: Охранная зона воздушной линии Ах311-359 прис.2); Тип зоны: Охранна	имых для такого доступа проходов и елительных устройств и подстанций, реключения и подключения в тых выполнением разрешенных в распределительных устройств, к линий электропередачи; г) размещать выше 5 тонн, производить сброс и слив одземных кабельных линий аниц: Зона с особыми условиями в электропередачи оп.№1-(ВЛ-0,4 кВ от ТП				



#### Сведения о частях земельного участка

Земельный участок								
вид объекта недвижимости								
Лист № 1 раздела 4.2	Лист № 1 раздела 4.2 Всего листов раздела 4.2: 3 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 17							
05.04.2024г. № КУВИ-001/2024-98145472								
Кадастровый номер: 23:01:0804094:4								

	Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка						
	Учетный номер части: 23:01:0804094:4/1						
				Система координат			
Номер точки	Коорди	наты, м	Описание закрепления на	Средняя квадратичная погрешность определения			
	X	Y	местности	координат характерных точек границ земельного участка, м			
1	2	3	4	5			
1	456867.19	1323715.78	-	-			
2	456780.46	1323812.21	-	-			
3	456734.33	1323863.5	-	-			
4	456692.3	1323817.97	-	-			
5	456608.7	1323777.45	-	-			
6	456697.08	1323784.68	-	-			
7	456699.21	1323778.24	-	-			
8	456714.57	1323710.83	-	-			
9	456714.71	1323710.83	-	-			
10	456841.22	1323710.6	-	-			
1	456867.19	1323715.78	-	-			

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDС8425108	
полное наименование должности	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	инициалы, фамилия
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

						ЛИСТ 16		
	Земельный участок							
			В	ид объекта недвих	кимости			
Лис	Лист № 2 раздела 4.2 Всего листов раздела 4.2: 3 Всего разделов: 8 Всего листов выписки: 17							
05.04.2024г. Л	№ КУВИ-001/2	2024-98145472						
Кадастровый	номер:		23:01:080	)4094:4				
	Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 23:01:0804094:4/2							
				Система коорд				
Номер точки	Коорди Х	наты, м Ү	Описание закрепления на местности		Средняя квадратичная пог координат характерных точек гр			
1	2	3	4		5			
1	456612.12	1323779.11	<del>-</del>		-			
2	456608.7	1323777.45	-	-				
3	456612.22	1323777.74	-	<del>-</del>				
1	456612.12	1323779.11	<u>-</u>		-			



						Лист 17
				Земельный у	участок	
			BI	ид объекта нед	вижимости	
Лист № 3 раздела 4.2			Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
05.04.2024г. N	ы КУВИ-001/2	2024-98145472				
Кадастровый	номер:		23:01:0804094:4			
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка  Учетный номер части: 23:01:0804094:4/3						
			учетный	Система кос		
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	X 2	3	4		5	
1	456697.91	1323824.04	-	-		
2	456694.75	1323820.62	-	-		
3	456720.95	1323731.9	- -		-	

456719.22

456723.23

456724.99

456697.91

4

5

6

1323710.82

1323710.81

1323732.3

1323824.04